

富國銀行和 Wachovia 銀行客戶請注意

為您的疑問尋求解答

瞭解有哪些方法可以幫助您克服付款的挑戰

瞭解如何可以避免您的房屋被銀行止贖沒收

找到幫助您的財務順利運作的方法

與住房顧問等有用的資源接洽，瞭解可資利用的線上工具

您是富國銀行或 Wachovia 銀行面臨還款挑戰的房屋貸款客戶嗎？如果是，誠邀您參加當地舉辦的免費座談會，得到您需要的答案。

免費泊車

您可以親自會晤富國銀行代表，就您的財務問題和選擇方案，進行私密性討論。此外，您還有機會看看您是否有資格根據政府的「住宅可負擔貸款調整計劃」(HAMP)，獲得貸款調整。

請撥打 1-800-405-8067 洽詢詳情



請於

www.wfhmevents.com/leadingthewayhome
(僅限英文版)

以前，登入以下網址：

歡迎現場報名，但建議您先登記。

富國銀行 (Wells Fargo Bank, N.A.) 必須按照《公平債務收取實施法》(Fair Debt Collection Practices Act) 的規定通知您，如果您目前拖欠或未如期償還貸款，本行作為貸款服務機構將試圖催收所欠款項，且任何所獲資訊亦將用於此目的。然而，若您在破產案中被解除償還義務，或者貸款之償還義務未重新確認，富國銀行將僅行使其對所抵押之物業的權利，而不會採取任何行動向您個人催收被免除的債務。

本行必須按《公平信用報告法》(Fair Credit Reporting Act, FCRA) 的規定，向信用局如實報告您的貸款現況。您的帳戶若逾期付款、欠款或有其他違約行為，都可能被列入您的信用報告。

加州《Rosenthal 公平債務收取實施法》和《聯邦公平債務收取實施法》規定，除非在特異情況下，凡牽涉以加州境內之物業為抵押的貸款，催收機構不得在上午 8 時以前或晚間 9 時之後與您聯絡。催收機構不得以暴力威脅或逮捕等手段或使用污言穢語對您進行騷擾。催收機構不得做出虛假或誤導性言論，而若催收機構知道或理應知道您不得在上班時間接私人電話，則不得在您上班時打電話給您。在大多數情形下，催收機構不得向您的律師或配偶以外的其他人士透露您的債務情況。催收機構可能會聯絡其他人士以確定您的行蹤或執行法庭判決。有關債務催收行為的詳情，可透過電話 1-877-FTC-HELP (僅限英語) 或上網至 www.ftc.gov (僅限英文) 與聯邦貿易委員會聯絡。

請注意，所有其他通訊刊物、法律文件及披露聲明將只提供英文版本。我們建議您於必要時，要求獨立的第三方翻譯員為您提供協助與服務。

Please note, all other communications, legal documents and disclosures will be provided to you in English. We recommend that you obtain the services of an independent third party interpreter to assist you as needed.



富國銀行和 Wachovia 銀行客戶請注意

為您的疑問尋求解答

瞭解有哪些方法可以幫助您克服付款的挑戰

瞭解如何可以避免您的房屋被銀行止贖沒收

找到幫助您的財務順利運作的方法

與住房顧問等有用的資源接洽，瞭解可資利用的線上工具

您是富國銀行或 Wachovia 銀行面臨還款挑戰的房屋貸款客戶嗎？如果是，誠邀您參加當地舉辦的免費座談會，得到您需要的答案。

免費泊車

您可以親自會晤富國銀行代表，就您的財務問題和選擇方案，進行私密性討論。此外，您還有機會看看您是否有資格根據政府的「住宅可負擔貸款調整計劃」(HAMP)，獲得貸款調整。

請撥打 1-800-405-8067 洽詢詳情



請於

www.wfhmevents.com/leadingthewayhome
(僅限英文版)

以前，登入以下網址：

歡迎現場報名，但建議您先登記。

富國銀行 (Wells Fargo Bank, N.A.) 必須按照《公平債務收取實施法》(Fair Debt Collection Practices Act) 的規定通知您，如果您目前拖欠或未如期償還貸款，本行作為貸款服務機構將試圖催收所欠款項，且任何所獲資訊亦將用於此目的。然而，若您在破產案中被解除償還義務，或者貸款之償還義務未重新確認，富國銀行將僅行使其對所抵押之物業的權利，而不會採取任何行動向您個人催收被免除的債務。

本行必須按《公平信用報告法》(Fair Credit Reporting Act, FCRA) 的規定，向信用局如實報告您的貸款現況。您的帳戶若逾期付款、欠款或有其他違約行為，都可能被列入您的信用報告。

加州《Rosenthal 公平債務收取實施法》和《聯邦公平債務收取實施法》規定，除非在特異情況下，凡牽涉以加州境內之物業為抵押的貸款，催收機構不得在上午 8 時以前或晚間 9 時之後與您聯絡。催收機構不得以暴力威脅或逮捕等手段或使用污言穢語對您進行騷擾。催收機構不得做出虛假或誤導性言論，而若催收機構知道或理應知道您不得在上班時間接私人電話，則不得在您上班時打電話給您。在大多數情形下，催收機構不得向您的律師或配偶以外的其他人士透露您的債務情況。催收機構可能會聯絡其他人士以確定您的行蹤或執行法庭判決。有關債務催收行為的詳情，可透過電話 1-877-FTC-HELP (僅限英語) 或上網至 www.ftc.gov (僅限英文) 與聯邦貿易委員會聯絡。

請注意，所有其他通訊刊物、法律文件及披露聲明將只提供英文版本。我們建議您於必要時，要求獨立的第三方翻譯員為您提供協助與服務。

Please note, all other communications, legal documents and disclosures will be provided to you in English. We recommend that you obtain the services of an independent third party interpreter to assist you as needed.

